

UBND HUYỆN HƯỚNG HÓA
BAN CHỈ ĐẠO DA 513

Số 82 /BCĐ-TGV

V/v hướng dẫn tổ chức hiệp
thương các tuyến chưa thống nhất
(Lần 1)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hướng Hóa, ngày 25 tháng 10 năm 2016

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Thực hiện kế hoạch số 4215/KH-BCĐ ngày 30/10/2015 của Ban chỉ đạo triển khai thực hiện dự án 513 tỉnh Quảng Trị tổ chức thi công công trình: “Hoàn thiện, hiện đại hóa hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính các cấp tỉnh Quảng Trị”.

Từ ngày 16/08/2016 đến ngày 09/10/2016 Phòng Nội vụ, Phòng Tài nguyên & Môi trường, UBND các xã, thị trấn cùng với đơn vị thi công: Nhà xuất bản Tài nguyên - Môi trường và Bản đồ Việt Nam đã triển khai thi công giai đoạn 2 dự án 513 tại địa bàn huyện Hướng Hóa hạng mục kiểm tra thực địa toàn bộ các tuyến ĐGHC và mốc ĐGHC đã lập theo chỉ thị 364/CT ngày 6/1/1991 của Chính Phủ so với thực tế sử dụng giữa các xã trong địa bàn huyện Hướng Hóa. Quá trình kiểm tra thống nhất theo Hồ sơ, bản đồ 364 là 19 tuyến; 18 tuyến thống nhất điều chỉnh theo hiện trạng sử dụng đất; 08 tuyến chưa thống nhất đang chờ hiệp thương.

Để tiếp tục thực hiện được các công việc tiếp theo, Ban Chỉ đạo dự án 513 huyện Hướng Hóa yêu cầu UBND các xã, thị trấn đang còn tồn tại các điểm chưa thống nhất tiến hành tổ chức hội nghị hiệp thương thống nhất (08 tuyến kèm theo bảng 1).

1. Thời gian thực hiện:

Thời gian		Địa điểm tập trung	Các địa phương tham gia	Tuyến ĐGHC hiệp thương
Ngày 31/10/2016 (Thứ 2)	7h30	UBND xã Tân Hợp	- Xã Hướng Tân - Xã Tân Hợp	Hướng Tân – Tân Hợp; (tuyến 1)
Ngày 31/10/2016 (Thứ 2)	1h30	UBND xã Lao Bảo	- Xã Hướng Phùng - Xã Lao Bảo	Hướng Phùng – Lao Bảo; (tuyến 1)
Ngày 01/11/2016 (Thứ 3)	7h30	UBND xã A Dơi	- Xã A Dơi - Xã Xy	A Dơi – Xy; (tuyến 1)

Thời gian		Địa điểm tập trung	Các địa phương tham gia	Tuyến ĐGHG hiệp thương
Ngày 01/11/2016 (Thứ 3)	1h30	UBND xã Thanh	- Xã Thanh - Xã A Xing - Xã Thuận	Thanh – A Xing; (tuyến 1) Thanh – Thuận; (tuyến 2)
Ngày 02/11/2016 (Thứ 4)	7h30	UBND xã Hường Lộc	- Xã Húc - Xã Tân Liên - Xã Hường Lộc	Tân Liên – Hường Lộc; (tuyến 1) Húc – Hường Lộc; (tuyến 2)
Ngày 02/11/2016 (Thứ 4)	1h30	UBND xã Thuận	- Xã Thuận - Xã Hường Lộc	Thuận – Hường Lộc; (tuyến 3)

2. Thành phần tham gia:

2.1. Cấp huyện:

- Đại diện Phòng Nội vụ huyện;
- Đại diện Phòng Tài nguyên và Môi trường.

2.2. Cấp xã:

Đồng chí Bí thư, Chủ tịch HĐND, UBND và công chức Địa chính xã phụ trách ĐGHG.

2.3. Đơn vị thi công:

Cán bộ kỹ thuật đơn vị thi công Dự án 513.

Lưu ý: UBND các xã, thị trấn chuẩn bị đầy đủ các hồ sơ, tài liệu liên quan để chứng minh nguồn gốc, lịch sử sử dụng đất của các khu vực cần hiệp thương.

- **Quy trình hiệp thương:** UBND các xã, thị trấn căn cứ thời gian cụ thể tổ chức hiệp thương để đi đến thống nhất chung. Trên tinh thần thảo luận dân chủ để có tiếng nói chung giữa cấp ủy, chính quyền các địa phương liên quan, hạn chế tới mức thấp nhất các trường hợp bất khả kháng phải thông qua mệnh lệnh hành chính của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

- Nguyên tắc hiệp thương:

+ Thực hiện nguyên tắc dân chủ, hiệp thương kỹ càng, bàn bạc chu đáo trên tinh thần đoàn kết, thống nhất.

+ Chủ động trao đổi với từng người, từng cấp có trách nhiệm, chọn những người có ý kiến quyết định thăm dò trao đổi trước và thống nhất trong cán bộ chủ chốt có liên quan ở các bên đạt được sự nhất trí cao mới đưa ra hợp rộng để thống nhất trong cán bộ lãnh đạo.

+ Tôn trọng hiện trạng và thực tế quản lý sử dụng đất.

+ Thuận tiện cho nhân dân, cho công tác quản lý nhà nước.

+ Khi hiệp thương xong phải tiến hành lập biên bản có chữ ký của cán bộ chủ chốt ở các đơn vị có liên quan.

Báo cáo kết quả (kèm theo biên bản) về Ban chỉ đạo Dự án 513 huyện (qua Phòng Nội vụ) sau khi hiệp thương xong.

Trường hợp UBND các xã, thị trấn không thống nhất được phương án xác định địa giới hành chính thì UBND các xã liên quan phối hợp lập hồ sơ báo cáo UBND huyện (qua Phòng Nội vụ). Hồ sơ gồm có:

+ Báo cáo đánh giá hiện trạng khu vực tranh chấp và phương án xác định địa giới hành chính tại khu vực tranh chấp;

+ Biên bản các cuộc hội thảo hoàn thiện báo cáo đề xuất phương án xác định địa giới hành chính tại khu vực tranh chấp;

+ Tờ trình của UBND các bên liên quan;

+ Tổng hợp ý kiến của người dân có liên quan (do Chủ tịch UBMT xã lập);

+ Bản đồ hiện trạng và phương án xác định địa giới hành chính giữa các địa phương liên quan khu vực tranh chấp.

Trên đây là hướng dẫn quy trình và kế hoạch hiệp thương của Ban Chỉ đạo Dự án 513 huyện. Yêu cầu UBND các xã, thị trấn căn cứ đúng thành phần tham dự, thời gian và địa điểm để công việc hiệp thương đạt được kết quả cao./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy;
- UBND huyện;
- Thành viên BCD 513 huyện;
- Các phòng ban liên quan;
- UBND các xã, thị trấn liên quan;
- Lưu: VT, BCD./.



KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN

TRƯỞNG PHÒNG NỘI VỤ
Trần Đình Dũng

Bảng 1:
Các tuyến cần tổ chức hiệp thương.

STT	TUYẾN ĐGHC	DIỆN TÍCH (Khoảng...ha)	SỐ HỘ DÂN XÂM CANH, XÂM CƯ (Hộ)	Ý KIẾN CỦA CÁC XÃ, THỊ TRẤN
1	Xã Hướng Phùng – TT. Lao Bảo	220ha	Đất sản xuất	- Thị trấn Lao Bảo đề nghị điều chỉnh: Phần đất trước đây thị trấn Lao Bảo chuyển qua cho xã Hướng Phùng để đạt tiêu chuẩn từ xã Tân Phước lên thị trấn Lao Bảo. Phần đất này của bà con TT. Lao Bảo canh tác lâu đời nay trước khi chuyển qua cho xã Hướng Phùng nay muốn chuyển ngược lại để TT. Lao Bảo quản lý.
2	Xã Hướng Tân – xã Tân Hợp	430ha	Có 07 hộ xâm cư và tổng 45 hộ xâm canh	- Xã Hướng Tân đề nghị điều chỉnh: Phần đất của bà con thôn Brô đã ở và canh tác lâu đời nhưng hiện đang nằm trong Địa giới của xã Tân Hợp. Trong đó, có khoảng: 230ha là đất rừng phòng hộ, 100ha là đất UBND tỉnh Quảng Trị đã cấp cho công ty MDF quản lý và sử dụng 50 năm, còn lại 100ha là của bà con bản
3	Xã Hướng Lộc – xã Tân Liên	15ha	Đất sản xuất	- Xã Hướng Lộc đề nghị điều chỉnh: Chuyển mốc 03X.525(TL-HL-TL) từ đỉnh núi xuống ngã ba khe. Vì chủ tịch UBND xã Hướng Lộc cho rằng trước đây xã thống nhất phân chia địa giới để thành lập bản đồ 364 đã xác định mốc tại ngã ba khe. Phần đất cần điều chỉnh có sự xâm canh qua lại giữa 3 xã trên.
4	Xã Hướng Lộc – xã Húc	650ha	Thôn Ho Le của xã Húc và thôn Ra Ty của xã Hướng Lộc	- Xã Hướng Lộc đề nghị: Bản đồ 364 vẽ sai so với sự phân chia giữa các thôn bản trước đây. Nay đề nghị điều chỉnh theo sự phân chia cũ. - Xã Húc đề nghị: Giữ nguyên theo 364.
5	Xã Hướng Lộc – xã Thuận	Phần 1: 100ha Phần 2: 16ha Phần 3: 140ha	Phần 1: Thôn Cu ty của xã Hướng Lộc (26 hộ)	- Xã Hướng Lộc đề nghị chuyển các vùng đất có các hộ dân của thôn Cu Ty, thôn Cu Dưn và đất

		Tổng là 256ha	Phần 2: Thôn Cu Durn của xã Hướng Lợc Phần 3: 3 hộ dân kinh tế mới lên xin đất ở xã Hướng Lợc định cư và sản xuất nhưng phần đất này theo bản đồ 364 thuộc xã Thuận quản lý.	có 03 hộ kinh tế mới đang định cư về xã Hướng Lợc quản Lý. Vì ngày xưa các Già Làng đã phân chia ranh giới như vậy.
6	Xã A Dơi - xã Xy	250ha	Toàn bộ 53 hộ thôn Hợp Thành thuộc xã A Dơi xâm canh, xâm cư.	- Xã A Dơi đề nghị: Chuyển phần đất đang định cư và canh tác của xã A Dơi hiện đang nằm trong Địa giới của xã Xy về xã A Dơi quản lý. Trong đó có 100ha là đất quốc phòng, 150ha là đất hiện 53 hộ dân xã A Dơi đang định cư và canh tác.
7	Xã Thanh - xã A Xing	10ha	05 hộ dân thôn A Tông của xã A Xing	- Xã A Xing đề nghị: Chuyển phần đất ở của 5 hộ dân thôn A Tông hiện đang nằm trong Địa giới của xã Thanh về xã A Xing quản lý.
8	Xã Thuận - xã Thanh	80ha	Thôn Tà Cời của xã Thuận xâm canh, xâm cư qua xã Thanh	- Xã Thuận đề nghị: Chuyển phần đất thôn Tà Cời đang ở và sản xuất thuộc Địa giới của xã Thanh về xã Thuận quản lý vì các hộ dân đã định cư và sản xuất ổn định từ trước đây nay.